



HONORAIRES & FRAIS D'AGENCE Arrêté du 10 Janvier 2017

TRANSACTIONS – VENTE & ACHAT – Adhérant FNAIM & Garantie GALIAN Carte Professionnelle CPI 6601 2016 000 009 316
 Rémunération principalement à la charge du vendeur : pourcentage TTC sur le Prix de vente affichés en EUROS *

MONTANT DE LA TRANSACTION	Locaux à usage Habitation et Professionnel - Terains à Batir et AgrilAgricole
De 6.000 € à 65 000 €	12.00 % à 9.00 %
De 65.001 € à 105 000 €	8.40 % à 7.44 %
De 105 001 € à 150 000 €	7.44 % à 6.90 %
De 150 001 € à 250 000 €	6.90 % à 6.24 %
De 250 001 € à 350 000 €	6.24 % à 5.88 %
De 350.001 € à 500 000 €	5.88 % à 4.50 %
De 500.001 € à 700.000 €	4.50 % à 4.00 %

AUTRES FRAIS : Estimation de la Valeur d'un bien immobilier = 55 € TTC / Nombres de Pièces principales. Remboursée à la signature acte authentique.

LOCATIONS – GESTION & BAUX – Adhérant FNAIM & Garantie GALIAN Carte Professionnelle CPI 6601 2016 000 009 316

MONTANT DE LA LOCATION & GESTION	Locaux à usage Habitation ou mixte DUREE 1 an	Locaux à usage Habitation ou mixte DUREE 3 ans	Locations saisonnières Loyer définis publics + Prestations, Parking, carte club	Locaux à usage Habitation meublée DUREE 9 mois
	11 € TTC/ m ²	11 € TTC/ m ²	30% TTC	18% à 26 % TTC
Visite, Rédaction bail, dossier	8 €/ m ² (charge bailleur & preneur)	8 8 €/ m ² (charge bailleur & preneur)	12 % gestion (charge bailleur)	Gestion (charge bailleur)
Etat des lieux	3 €/ m ² (charge bailleur & preneur)	3 €/ m ² (charge bailleur & preneur)	18 % location (charge bailleur)	Frais dossier (charge preneur)
Honoraires entremise et de négociation	Libre à la charge du Bailleur	Libre à la charge du Bailleur		
Classement selon type bien à la charge du bailleur			De 100 € à 180 € TTC	

LOUER

VACANCES

TOURISME

ACHETER

VENDRE

GÉRER



Retrouvez-nous



WWW.SUDIMMOBILIER.COM